

Protokół Nr 28
ze wspólnego posiedzenia
Komisji Praworządności,
Bezpieczeństwa Publicznego, Ładu Przestrzennego i Ochrony Środowiska,
dnia 20 marca 2017 r.

Przewodniczący Witold Rytwiński otworzył i prowadził wspólne posiedzenie Komisji: **Kultury, Praworządności, Bezpieczeństwa Publicznego, Ładu Przestrzennego i Ochrony Środowiska oraz Zdrowia, Pomocy Społecznej i Sportu.**

Przewodniczący Komisji Kultury Włodzimierz Starościak powitał członków ww. Komisji, przedstawicieli Urzędu i mieszkańców Milanówka. Przypomniwał, że w ubiegłym tygodniu odszedł od nas Wojciech Młynarski, osoba szczególnie dla naszego miasta zasłużona. Poprosił o powstanie i uczczenie pamięci chwilą ciszy.

Poinformował o nagrywaniu Komisji.

Listy obecności członków Komisji i gości są załącznikami do protokołu.

Porządek obrad Komisji:

1. Przyjęcie porządku zebrania.
2. Dyskusja na temat wdrażanego aktualnie Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Milanówka na lata 2017-2023;
3. Dyskusja nad projektem aktualizacji Strategii Miasta Milanówka do roku 2030;
4. Informacja Zespołu do spraw estetyki na temat estetyzacji miasta;
5. Sprawy różne.

Ad. 1.

Przyjęcie porządku zebrania.

Przewodniczący Komisji Praworządności zapytał, czy są pytania do porządku obrad.

Przewodnicząca Komisji Zdrowia, Pomocy Społecznej i Sportu radna A. Haber wniosła o zdjęcie z porządku obrad punktu: sprawy różne. Uzasadniła to tym, że tematy są bardzo obszerne i Komisja w związku z tym będzie trwała bardzo długo, a sprawy różne znacznie ją wydłużą.

Radna J. Moława wyraziła sprzeciw. Wyraziła opinię, że punkt: sprawy różne jest niezbędny.

Przewodniczący Komisji Praworządności zapowiedział, że w kwietniu będzie Jego komisja branżowa.

Przewodniczący Komisji Kultury zauważył, że tematyka dzisiejszego posiedzenia Komisji wyczerpują temat spraw różnych.

Przewodniczący Komisji Praworządności poddał pod głosowanie **wniosek radnej A. Haber** jw.

Członkowie Komisji w głosowaniu: **3-za, 4-przeciw** odrzucili wniosek jw.

Przewodniczący Komisji Praworządności poddał pod głosowanie porządek zebrania.

Członkowie Komisji w **jednogłośnym** głosowaniu przyjęli porządek zebrania jw.

Przewodniczący Komisji Praworządności odczytał porządek zebrania.

Radny K. Wiśniewski zapytał, czy chodzi tu o wspólne posiedzenie Komisji, czy o jakieś zebranie.

Przewodnicząca Rady zwróciła uwagę, że w zaproszeniu zawarte jest posiedzenie trzech Komisji.

Radna E. Galińska zapytała, czy będą kiedykolwiek organizowane samodzielne Komisje branżowe.

Radna J. Moława zapytała, dlaczego w porządku obrad sesji nie były ujęte Komisje, które się w czasie sesji odbyły.

Prowadzący obrady radny W. Rytwiński odpowiedział, że jest to pytanie, które należy zadać w sprawach różnych.

Przewodnicząca Rady w odpowiedzi wyjaśniła, że przewodniczący Komisji tak zdecydowali.

Ad. 2.

Dyskusja na temat wdrażanego aktualnie Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Milanówka na lata 2017-2023;

Burmistrz Wiesława Kwiatkowska tytułem wstępu wyjaśniła, że rozpoczynamy dyskusję na temat wdrażanego Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Milanówka, chcąc zapoznać się, jakie konsekwencje będą związane z realizacją poprosiła panią A. Żuraw, aby przedstawiła poszczególne punkty, aby radni wiedzieli do czego się odnieść.

Pani A. Żuraw (Główny Specjalista od Pozyskiwania Środków Unijnych) poinformowała, że jesteśmy na etapie, że uchwaliliśmy Gminny Program Rewitalizacji i został złożony wniosek do Urzędu Marszałkowskiego o wpis na wykaz Programu Rewitalizacji, który umożliwi nam wystąpienie o środki zewnętrzne. Aktualnie pracujemy nad wprowadzeniem przedsięwzięć inwestycyjnych do Wieloletniej Prognozy Finansowej. Następnie, jeżeli będzie możliwość będziemy stopniowo realizować Program Rewitalizacji i zawarte w nim zadania. Aktualnie zaczynamy przygotowywać projekt uchwały, która pozwoli nam wyznaczyć skład oraz zasady działania Komitetu Rewitalizacji. Ten projekt uchwały zostanie poddany konsultacjom społecznym przez 30 dni. Następnie będzie podsumowanie tych konsultacji społecznych, wprowadzimy zmiany i ogłosimy raport tych zmian oraz wniosków, które wpłynęły odnośnie tego projektu uchwały. Podejmujemy uchwałę, następnie zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza zostanie powołany Komitet Rewitalizacji, który będzie się składał zarówno z przedstawicieli Urzędu Miasta jak i interesariuszy rewitalizacji, przedstawicieli organizacji pozarządowych, przedsiębiorców. Po powołaniu Komitetu Rewitalizacji będzie możliwość wprowadzenia zmian do tego Programu, które przyjmie Komitet. Następnie Burmistrz występuje z wnioskiem do Rady Miasta o wprowadzenie zmian. Jeżeli zmiany będą dotyczyły przedsięwzięć rewitalizacyjnych to będą wymagały konsultacji społecznych jak i opinii instytucji, do których wcześniej występowaliśmy. Przedsięwzięcia, gdzie wnioskodawcą jest gmina Milanówek, będą planowane, realizowane i monitorowane przez pracowników Urzędu Miasta.

Burmistrz zaznaczyła, że na sali jest autor Programu.

Radna J. Moława zapytała, czemu ma służyć ta dyskusja, jak na tym etapie Programu nic nie możemy zmienić. Przypomniała, że nie szczędziła słów krytyki w czasie omawiania tego Programu. Radna nie rozumie tego działania i prosi o wyjaśnienie.

Burmistrz wyjaśniła, że wprowadzono taki punkt na prośbę przewodniczącego Komisji Kultury.

Prowadzący posiedzenie Komisji radny W. Rytwiński otworzył dyskusję i przyjął zgłoszenia do I tury, a następnie do II tury dyskusji w której udział wzięli: *radna J. Moława, Burmistrz, radna E. Galińska, pani A. Żuraw, pani J. Mietelska(LOP), pan A. Lis (Fundacja Start Pro), pan W. Słowik (Towarzystwo Opieki nad Zabytkami w Milanówku), pan T. Kuldanek (Stowarzyszenie Pamięci Rodzinnej), mieszkaniec przedsiębiorca pan A. Fastyn i pan Tadeusz Majewski i pani A. Szafenberg (Pracownia 3e), autor projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Milanówka na lata 2017-2023.*

Radni i przedstawiciele Stowarzyszeń krytycznie odnosili się do Gminnego Programu Rewitalizacji a także do większości załączonych do niego projektów. Podnosili sprawę języka jakim on został napisany, niezrozumiałe sformułowania, brak zrozumienia naszych realiów.

Pani A. Szafenberg poinformowała, że wprowadzenie zmian do Programu będzie możliwe w trybie aktualizacji Programu.

Zdaniem pani burmistrz i pani A. Szafenberg nie wnoszono merytorycznych uwag.

Pan T. Kuldanek podziękował współautorce Programu Rewitalizacji pani A. Szafenberg i w imieniu Stowarzyszenia Pamięci Rodzinnej wręczył publikację „Milanówek, Pamięć i Fascynacja”.

Gminny Program Rewitalizacji znajduje się w teczce Komisji i stanowi załącznik do protokołu.

Ad. 3.

Dyskusja nad projektem aktualizacji Strategii Miasta Milanówka do roku 2030;

Przewodniczący Komisji Praworządności tytułem wstępu poinformował, że 23.03. odbędą się konsultacje społeczne odnośnie Strategii a dzisiaj rozpoczynamy dyskusję odnośnie aktualizacji

Strategii. Przypomniat, że Strategii będzie poświęcona Komisja na początku kwietnia.

Pani A. Żuraw (Główny Specjalista od Pozyskiwania Środków Unijnych) przypomniała, że warsztaty odnośnie Strategii odbyły się w listopadzie. Zapisy, które się pojawiły są podsumowaniem zarówno analizą dokumentów, jak i wynikami tych warsztatów. Aktualnie jesteśmy na etapie konsultacji. Można zgłaszać uwagi odnośnie Strategii, zarówno zadań, treści. Jesteśmy otwarci na poprawę, jest teraz czas na to. Konsultacje będą jeszcze trwały niecałe trzy tygodnie. Poinformowała, że 23.03.2017 w SP nr 2 o godz. 18.00 organizowane są warsztaty. Jest kilka zmian wprowadzonych. Skupiono się na dokumentach strategicznych naszego miasta.

Przewodniczący Komisji Praworządności utworzył dyskusję w której udział wzięli: **radny K. Wiśniewski, współautor projektu aktualizacji Strategii zrównoważonego Miasta Milanówka na lata 2017-2030 pani A. Szafenberg, radna J. Moława, radna E. Kubek, radna A. Krystek, radna E. Galińska, Burmistrz, radny Wł. Starościak, pani J. Mietelska (LOP), pan W. Słowik (Towarzystwo Opieki nad Zabytkami w Milanówku), pan A. Lis (Fundacja Start Pro), przedsiębiorca pan R. Fastyn, mieszkaniec pan T. Majewski.**

Radni przede wszystkim krytykowali język, jakim została napisana Strategia. Wskazali na ewidentne błędy pisarskie i merytoryczne (typu Czajkowski w Milanówku mylenie nazw ulic).

Pominięcie naszych „dóbr narodowych”, ludzi zasłużonych dla naszej kultury (np. Szczepkowskiego). Zarzucano, że Strategia nie jest dostosowana do naszych potrzeb i możliwości.

Współautor projektu aktualizacji Strategii zrównoważonego Miasta Milanówka na lata 2017-2030 pani A. Szafenberg odniosła się do wszystkich zgłoszonych przez radnych i przedstawicieli stowarzyszeń uwag, zarzutów. Poprosiła, aby zostały one naniesione przez zgłaszających na specjalne formularze (dostępne na stronie miasta) i złożone do pani A. Żuraw w celu naniesienia niezbędnych poprawek do Strategii.

Ad. 4.

Informacja Zespołu do spraw estetyki na temat estetyzacji miasta;

Burmistrz tytułem wstępu poinformowała, że całą pracę w temacie porządkowania przestrzeni publicznej przygotowaliśmy w Zespole. Został przygotowany artykuł przez Sekretarza Miasta, który się wkrótce pojawi się Biuletynie. Wcześniej się pojawił artykuł w Kurierze Południowym. Przygotowaliśmy przypomnienie mieszkańcom właścicielom ogrodzeń, gdzie znajdują się banery, żeby sprawdzili, czy jako ogłoszenia reklamowe: **zostały one zgłoszone do starosty grodzkiego (na podstawie przepisów prawa budowlanego), czy nie znajdują się w pasie drogowym zgodnie z przepisami o ustawy drogach publicznych, czy nie naruszają ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz czy posiadają umowę dzierżawy terenu pod reklamę, którą należy zgłosić do Urzędu Skarbowego (gdyż podlegają one opodatkowaniu).**

Jeżeli wszystko jest zgodne z prawem, to każdy ma prawo z takiej reklamy korzystać. Przypomniała, że przestrzeganie prawa jest obligatoryjne. Straż Miejska (tak jak przy „efekcie ekologicznym”) będzie to robiła systemowo, najpierw w razie wykrycia nieprawidłowości będzie zastosowane upomnienie. Następnie będziemy prowadzili egzekwowanie przepisów. Planuje się przeprowadzenie inwentaryzacji reklam, opracowanie alternatywnej komunikacji dla przedsiębiorców oraz przygotowanie projektu uchwały w sprawie ustanawiania zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic i urządzeń ogrodowych oraz ogrodzeń. Planowane działanie jest elementem programu: Milanówek Miasto Mieszkańców.

Burmistrz odczytała, co należy zrobić:

Przygotować analizę stanu obecnego, przygotować kodeks reklamowy, przeprowadzić konsultacje społeczne opracowanych zasad, przeprowadzić ankiety wśród mieszkańców, przygotować naliczanie opłat, naliczanie kar, przeprowadzić analizy wdrożenia kodeksu reklamowego itp.

Poinformowała, że w tym celu zatrudniłmy pracownię, która pomoże nam uporać się z chaosem przestrzennym w naszym mieście. Jako przykład uporządkowania przestrzeni publicznej podała Bydgoszcz.

Ad. 5.

Sprawy różne.

Radna J. Moława zapytała o „efekt ekologiczny”. Czy ten „efekt” został osiągnięty. W jaki

sposób został policzony i dlatego ze strony miasta zniknęła informacja o modernizacji infrastruktury wodno-kanalizacyjnej. Czy to prawda, że zwolniono inżyniera projektu i jaki był powód tego zwolnienia.

P.o. kierownika Referatu TOM pan A. Adamczyk wyjaśnił, „efekt” został obliczony na podstawie zawartych umów z odbiorcami indywidualnymi oraz na podstawie danych z ewidencji ludności oraz spisu z natury.

Radna J. Moława zapytała, jak to zostało policzone. W umowie pierwotnej było, że „efekt ekologiczny” będzie w oparciu o spis z natury.

Pan A. Adamczyk wyjaśnił, że w umowie o dofinansowanie było powiedziane, że „efekt ekologiczny” może być obliczany na podstawie trzech źródeł jw.

Radna J. Moława zapytała, czy mamy informację zwrotną, że efekt został osiągnięty.

Pan A. Adamczyk odpowiedział, że z końcem roku złożyliśmy informację na temat osiągniętego „efektu ekologicznego”. Pod koniec lutego wpłynęło do nas pismo o doprecyzowanie, złożenie pewnych wyjaśnień. Złożyliśmy te wyjaśnienia i czekamy na rozstrzygnięcie.

Radna J. Moława poinformowała, że nie otrzymała protokołu z kontroli w ZSG nr 1 z dnia 13.01.2017 r. o który prosiła w ramach dostępu do informacji publicznej.

Burmistrz odpowiedziała, że nie jest to informacja publiczna.

Radny K. Wiśniewski odczytał interpelację w sprawie utwardzenia ulicy Łąkowej i następnie złożył na ręce pani Burmistrz.

Radna E. Galińska zgłosiła dziury w asfalcie w ul. Kościuszki (od ul. Krakowskiej do ul. Kościelnej). Następnie poprosiła, aby ktoś z Referatu TOM przejechał ul. Krakowską od ul. Słowackiego do ul. Kościuszki i zwrócił uwagę na ubytki w łatach asfaltowych i ubytki w trelince. Radna poinformowała, że miała wiele telefonów w sprawie posadowionego na środku chodnika słupa (u zbiegu Kościuszki i ul. Literackiej). Następnie zapytała, jaki był koszt lodowiska na terenie basenu. Jakie były zyski z biletów. Jaki koszt prądu i kto to płacił.

Burmistrz - odnośnie zapytania radnej J. Moławy, dlaczego zniknęły ze strony informacje (jw.) - sprawdzi, zwróci uwagę. Jeśli chodzi o ul. Kościuszki dziury i ul. Krakowską – będą łatanie. Słup do sygnalizacji świetlnej na środku chodnika, wskutek interwencji, już go nie ma. Będzie stał przy samym krawężniku. Wszystkie koszty z basenu przygotowuje i poda radnej.

Przewodnicząca Rady wyjaśniła, że odnośnie słupa interweniowała u radnego powiatowego, podobno posadowiono go na środku, ponieważ przeszkadzały instalacje pod chodnikiem umiejscowione.

Radna E. Galińska zapytała, czy coś wiadomo na temat likwidacji kasy w Urzędzie Miasta.

Burmistrz wyjaśniła, że jeszcze nie podjęła decyzji w tej sprawie. Rozważa przeniesienie płatności do Banku, podobnie, jak to jest w Podkowie Leśnej.

Pani J. Mietelska zgłosiła, że ktoś na tyłach Urzędu wycinał drzewa. Przypomniała, że nie ma dowolności w tej kwestii. Drzew po 1 marca nie wolno wycinać. Prosiła o uczulenie Straży Miejskiej w tej kwestii. Prosiła o przygotowanie, ile donosów i skarg w związku z wycinką drzew otrzymała Straż Miejska.

Pan T. Kuldane odniósł się do Stanowiska nr 6 podjętego na sesji Rady Miasta i głosowania go przez radnych. Mieszkaniec zarzucił radnej E. Galińskiej, że głosowała za wnioskiem na Komisji, a na sesji głosowała przeciw Stanowisku nr 6.

Radna E. Galińska wyjaśniła, że nie musi się tłumaczyć, dlatego inaczej głosowała na komisji i zmieniała zdanie na sesji. Podkreśliła, że nie ma takiego obowiązku. Uzasadniła swój punkt widzenia w tej kwestii na sesji.

Radna J. Moława przypomniała, że Rada podjęła takie, a nie inne stanowisko. Wyraziła opinię, że dochodziły do Niej takie głosy, że jest to teren, gdzie ma przebiegać droga, jest to teren przeznaczony na teren zielony. Darczyńca (pan M. Lasocki) zastrzegł sobie, że tam ma być las, teren służący mieszkańcom.

Pan T. Kuldane zwrócił uwagę, że ktoś popełnił błąd i błąd trzeba wyprostować. Przypomniał, że wszystkich obowiązuje prawo. Zasugerował, że wypowiedzi powinny być analizowane przez prawnika i następnej Komisji powinna być odpowiedź.

Pani J. Mietelska wyjaśniła na czym polega pojęcie teren zielony. Podkreśliła, że jest dokument darczyńcy. Ten dokument jest w archiwum w wersji językowej rosyjskiej. Zaznaczyła, że

spadkobiercy pana Michała Lasockiego podobno istnieją. Przypomniała, że darczyńcy terenu pod basen zastrzegli sobie odebranie darowizny w razie innego przeznaczenia terenu. Podkreśliła, że pan T. Kuldanek ma drogę dojazdową i robienie ulicy dla dwóch domów pt. chodnik i jezdnia jest Jej zdaniem nadużyciem. Zasugerowała, że mogą państwo zostawić ciąg jezdno-pieszny i zostawić tak jak jest. Zapytała, co będzie, jak spadkobiercy będą chcieli cofnąć darowiznę.

Radna E. Kubek poinformowała, że ma reprint mapy Letniska Milanówek z 1933 roku z napisem „park”.

Radna J. Moława poinformowała, że wystąpiła z wnioskiem o informację publiczną do starostwa grodziskiego - jedną o park M. Lasockiego, a drugą o teren basenu. Jeżeli chodzi o basen, nie dostała odpowiedzi, która by jednoznacznie mówiła, kto darował, kiedy darował i z jakim przeznaczeniem darował. Drugi dokument odnośnie darowizny M. Lasockiego też do radnej nie trafił.

Pani J. Mietelska zwróciła uwagę, że tego typu akty można poszukiwać tylko w archiwum. Aby w archiwum sądowym dostać jakiś akt, to trzeba być stroną. Starostwo nie jest stroną i tu jest ten problem. Trzeba wykazać, że posiada się interes prawny. Następnie przytoczyła trzecią sytuację, że pan Witaczek przekazał teren dla ogniska sportowego Sokół na cele sportowe, a stoją tam TBS-y.

Pan T. Kuldanek raz jeszcze podkreślił, że sprawę Jego ulicy należy wyprowadzić.

Burmistrz zaapelowała, aby radni wszystkie wnioski, uwagi dotyczące Strategii złożyli na formularzach w wersji elektronicznej, aby można było przenieść do Strategii, aby ten dokument mógł spełniać oczekiwania większości.

Na tym posiedzenie i protokół zakończono o godz. 23:10.

Nagranie Komisji jest integralną częścią protokołu.

Protokołowała:

~~Ewa Flakiewicz~~

Przewodniczący Komisji

**Praworządności, Bezpieczeństwa Publicznego, Ładu
Przestrzennego i Ochrony Środowiska,**


mgr Witold Rytwiński